

# FOR SALE

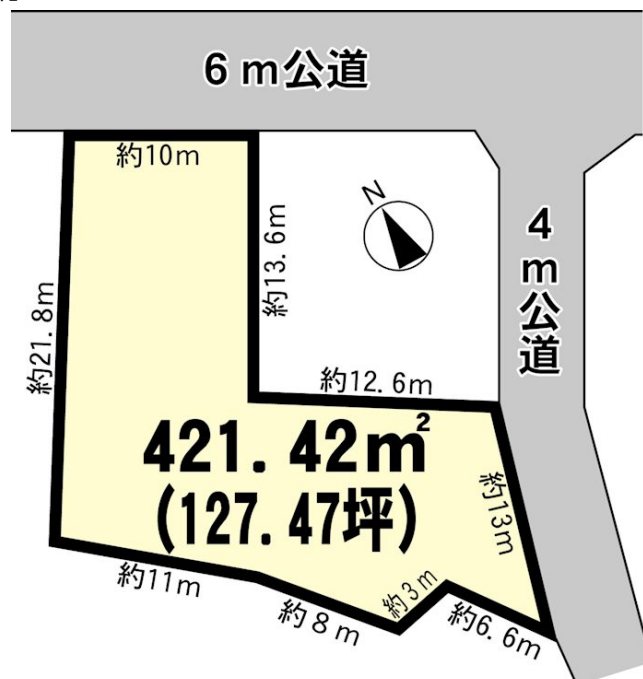
価格	坪単価
250万円	約2.0万円



## 【外観】



## 【区画図】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	茨城県稲敷郡美浦村茂呂 1367-12		
交通	常磐線 土浦駅 徒歩18分 車22分(1.5km)		
土地面積	421.42㎡ (約127.47坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.00m公道		東4.00m公道
建築確認番号			開発許可番号
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ヨーク・コナミ 美浦店 1042m / ファミリーマート 美浦郷中店 1585m / ドラッグストア 美浦店 1028m / 農家の店しんしん江戸崎店 6088m / 美浦郵便局 1643m / 美浦中央病院 2199m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年12月15日

No.41390

お問合せ先



茨城県知事(11)第2559号

一誠商事株式会社 阿見支店

TEL:029-840-2510

FAX:029-840-2508

茨城県稲敷郡阿見町中郷 2丁目23-9

URL:<http://www.issei-syoji.co.jp/>

E-Mail:[qmail04@issei-syoji.co.jp](mailto:qmail04@issei-syoji.co.jp)

取引態様:専任媒介

